

		<div>Bauvorhaben Bauherr Planung Projekt-Nr.  aufgestellt am geändert am</div>	<div>Grund- &amp; Mittelschule St. Georg Bad Aibling, Sonnenstraße 36, 83043 Bad Aibling Stadt Bad Aibling, vertr. durch den 1. Bürgermeister Herrn Felix Schwaller, Am Klafferer 4, 83043 Bad Aibling obel   architekten GmbH, Teutonenweg 10, 86609 Donauwörth 1626  16.03.2020</div>	<div><div></div><div>obel   architekten</div></div>									
--	--	--	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

GMS St. Georg - Bad Aibling Kostenberechnung - ohne Preisindex - VORABZUG Stand: 16.03.2020 - **Tektur 1 (abzgl. KGR. 612 Bühnenvorhang + abzgl. KGr. 344 - G30-Glaselemente)**

KGR.	Titel	Baumaßnahmen	Schule	Turnhalle	Hausmeister	Container schule	Einheit	EP		GP - €/brutto				Gesamtsumme
								€/brutto		Schule	Turnhalle	Hausmeister	Containerschule	€/brutto
100	Grundstück													0,00 €
200	Herrichten und Erschließen									1.329.898,00 €	163.300,00 €	9.457,00 €	2.808.500,00 €	4.311.155,00 €
210	Herrichten									1.167.225,00 €	163.300,00 €	175,00 €		
	211	Sicherungsmaßnahmen	Baumschutz	0,75	0,20	0,05	psch.		4.000,00 €	3.000,00 €	800,00 €			
	212	Abbruchmaßnahmen	Abbruch Bestandsgebäude	24.640,00	3.670,00		m³		40,00 €	985.600,00 €	146.800,00 €			
			Abbruch bestehende Freiflächen	13.100,00			m²		10,00 €	131.000,00 €				
	213	Altlastenbeseitigung	Abbruch kontaminierter Bauschutt (Asbest, Glaswolle, Öltank etc.)	0,75	0,25		psch.		60.000,00 €	45.000,00 €	15.000,00 €			
	214	Herrichten der Geländeoberfläche	Baumfällarbeiten incl. Rodung d. Wurzelstöcke	0,75	0,20	0,05	psch.		2.000,00 €	1.500,00 €	400,00 €	100,00 €		
			Rodung von Kleingewächs (Sträucher, Büsche etc.)	0,75	0,20	0,05	psch.		1.500,00 €	1.125,00 €	300,00 €	75,00 €		
220	Öffentliche Erschließung									162.673,00 €	0,00 €	9.282,00 €		
	222	Wasserversorgung	Kostenberechnung tga vom 05.03.2020							48.433,00 €	0,00 €	4.522,00 €	KGr. 250	
	223	Gasversorgung	Kostenberechnung tga vom 05.03.2020							11.900,00 €	0,00 €	4.760,00 €	KGr. 250	
	225	Stromversorgung	Kostenberechnung tga vom 05.03.2020							102.340,00 €	0,00 €	0,00 €	KGr. 250	
	226	Telekommunikation								0,00 €	0,00 €	0,00 €	KGr. 250	
250	Übergangsmaßnahmen												2.808.500,00 €	
	251	Provisorien	Temporäre Containerschule - Erdarbeiten - Bodenaustausch, Gründung				1,00	psch.	250.000,00 €				250.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Erdung, Blitzschutz				1,00	psch.	8.000,00 €				8.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Bauzaun				1,00	psch.	6.000,00 €				6.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Stromversorgung Stadtwerke				1,00	psch.	18.000,00 €				18.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Wasseranschluss Stadtwerke				1,00	psch.	18.000,00 €				18.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Telekom				1,00	psch.	6.000,00 €				6.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Aussenanlagen Containerschule mit Einfriedung + Parkplatz neu				1,00	psch.	60.000,00 €				60.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Abbruch, Entsorgung und Wiedereinbau Verfüllmaterial Freiflächen				1,00	psch.	55.000,00 €				55.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Aussenanlagen - Wiederherstellen Ursprungsgelände				1,00	psch.	20.000,00 €				20.000,00 €	
	252	Auslagerungen	Temporäre Containerschule - Gebäude mit Vorhaltezeit und Rückbau (gesamt: 3.091.000,-€)				1,00	psch.	2.300.000,00 €				2.300.000,00 €	
	Optional		Temporäre Containerschule - Gebäude - Erweiterung um 3 Klassen				1,00	psch.	60.000,00 €				60.000,00 €	
			Temporäre Containerschule - Briefkasten mit Sprechanlage, Aussenbeleuchtung				1,00	psch.	7.500,00 €				7.500,00 €	
200	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
300	Bauwerk - Baukonstruktion									18.223.681,32 €	3.407.475,00 €	720.190,00 €		22.351.346,32 €
300	Baumeisterarbeiten									4.510.890,00 €	1.102.400,00 €			
	300	Baumeisterarbeiten - KGr. 310 - 370	bepreistes Baumeister-Schätz-LV - KGR. 310-370 (ohne KGr. 400 u. ohne Erdarbeiten KGr. 312-Verbau)							4.510.890,00 €	1.102.400,00 €			
310	Baugrube									932.000,00 €	76.000,00 €			
	311	Herstellung	Erdarbeiten - Baugrubenaushub, abfahren und entsorgen	0,75	0,20	0,05	psch.		380.000,00 €	285.000,00 €	76.000,00 €	19.000,00 €		
	312	Umschließung	Spezialtiefbau - Verbauarbeiten	220,00			lfdm		2.600,00 €	572.000,00 €				
	313	Wasserhaltung	Wasserhaltung - Grund- & Schichtwasser abpumpen	1,00			psch.		50.000,00 €	75.000,00 €				
320	Gründung									139.200,00 €	163.865,00 €			
	320	Gründung	siehe Baumeisterarbeiten KGr. 300											
	325	Bodenbeläge auf Bodenplatten	Verbundestrich auf Bodenplatte KG	1.200,00			m²		50,00 €	60.000,00 €				
			Zulage Flügelglättung	1.200,00			m²		6,00 €	7.200,00 €				
			Bodenversiegelung KG - Kugelstrahlen, Grundierung, Kratzspachtelung, Epoxidharz 2mm, R10-Versiegelung	1.200,00			m²		60,00 €	72.000,00 €				
			Bitumenabdichtung - Bodenplatte EG - Turnhalle		1.130,00		m²		18,00 €		20.340,00 €			
			Sportboden - Doppelschwingboden inkl. UK, Wärmedämmung und Linobelag - Bodenplatte EG - Turnhalle		810,00		m²		110,00 €		89.100,00 €			
			Schwimmender Estrich d=70mm mit Dämmlage - Bodenplatte EG - Turnhalle		325,00		m²		65,00 €		21.125,00 €			
			Linobelag auf Estrich - Geräteraum EG		140,00		m²		60,00 €		8.400,00 €			
			Bodenfliesen WC incl. Kleber & Abdichtung		110,00		m²		150,00 €		16.500,00 €			
			Feinsteinzeug- Solnhofner-Fliesen incl. Kleber & Abdichtung		70,00		m²		120,00 €		8.400,00 €			
330	Außenwände									4.802.050,00 €	749.590,00 €			
	330	Außenwände	siehe Baumeisterarbeiten KGr. 300											
	334	Außentüren und -fenster	Alu-Fensterelemente - 0,65mx1,83m	7,00	8,00		Stck.		900,00 €	6.300,00 €	7.200,00 €			
			Alu-Fensterelemente - 0,70mx2,50m		22,00		Stck.		1.400,00 €		30.800,00 €			
			Alu-Kellerfenster - Lichtschächte	4,00			Stck.		800,00 €	3.200,00 €				
			Alu-Glas Aussentüren - 1-flg. - 1,30x2,30m		2,00		Stck.		3.500,00 €		7.000,00 €			
			Alu-Paneel Aussentüren - 2-flg. - 2,10x2,30m		2,00		Stck.		7.200,00 €		14.400,00 €			
	335	Vorgehängte hinertlüftete Fassade	Edelstahlgeländer mit Alu-Tragschienen als UK	1.300,00	840,00		m²		160,00 €	208.000,00 €	134.400,00 €			
			Fassadenwärmedämmung, zweilagig, Mineralwollämmplatten	1.300,00	840,00		m²		60,00 €	78.000,00 €	50.400,00 €			
			Fassadenplatten Trespa	1.300,00	840,00		m²		220,00 €	286.000,00 €	184.800,00 €			
			Sturz - Lüftungslochblech	795,00	90,00		lfdm		30,00 €	23.850,00 €	2.700,00 €			
			Laibungsausbildungen, Fassadenanschlüsse	260,00	200,00		lfdm		100,00 €	26.000,00 €	20.000,00 €			
			Fassadensockelwärmedämmung in Bitumendickbeschichtung	220,00	140,00		m²		150,00 €	33.000,00 €	21.000,00 €			

	337	Elementierte Außenwandkonstruktionen	Alu-Pfosten-Riegel Fassade mit Fluchttüren	2.400,00				m²	820,00 €	1.968.000,00 €			
			Alu-Pfosten-Riegel Fassade - Haupteingang/Windfang - Doppelflg. Türen/elektromechanisch	40,00	28,00			m²	880,00 €	35.200,00 €	24.640,00 €		
			Alu-Pfosten-Riegel Fassade - Aussentür Küche mit Festverglasung und Oberlicht	1,00				psch.	7.500,00 €	7.500,00 €			
			Windfang-Vorsprung - Verkleidung Bedachung Turnhalle		1,00			psch.	15.000,00 €		15.000,00 €		
			Alu-Pfosten-Riegel Fassade mit Festverglasung		200,00			m²	820,00 €		164.000,00 €		
			Zulage Lüftungslamellen		8,00			Stck.	1.500,00 €		12.000,00 €		
			Zulage Sonnenschutzverglasung		150,00			m²	75,00 €		11.250,00 €		
			Zulage Bedruckung		200,00			m²	30,00 €		6.000,00 €		
	338	Sonnenschutz	Raffstoreanlage mit Motor und Blindkasten	1.700,00	200,00			m²	220,00 €	374.000,00 €	44.000,00 €		
			Insektenschutzgitter Küchenbereich, Spannrahmen	1,00				psch.	4.000,00 €	4.000,00 €			
	339	Außenwände, sonstiges	Stahl Fluchtbalkonanlage (incl. Stahlkonstruktion, Gitterroste, Edelstahlgewebegeländer	690,00				lfdm	2.100,00 €	1.449.000,00 €			
			Fassadenbekleidung vor Fluchtbalkon - vertikale Holzlamellen/ggf. Streckmetallgitter	1.200,00				Stck.	250,00 €	300.000,00 €			
340 Innenwände										2.012.725,00 €	337.350,00 €		
	340	Innenwände	siehe Baumeisterarbeiten KGr. 300										
	342	Nichttragende Innenwände	Trockenbauwände d=15cm	500,00				m²	100,00 €	50.000,00 €			
			Trockenbauwände d=20cm	1.500,00	375,00			m²	120,00 €	180.000,00 €	45.000,00 €		
			GKB- Vorwandinstallation d=20 cm	500,00	130,00			m²	100,00 €	50.000,00 €	13.000,00 €		
			Schiebetürsystem	3,00				Stck.	1.000,00 €	3.000,00 €			
	344	Innentüren und -fenster											
			Innentür VD, Stahlzarge mit Stahltürblatt, 1-flüglig, 1,01x2,135m - KG	10,00				Stck.	700,00 €	7.000,00 €			
			Innentür VD, Stahlzarge mit Stahltürblatt, 2-flüglig, 1,80x2,135m - KG	1,00				Stck.	1.100,00 €	1.100,00 €			
			Innentür T30, Stahlzarge mit Stahltürblatt, 1-flüglig, 1,01x2,135m - KG	9,00				Stck.	1.300,00 €	11.700,00 €			
			Innentür T30, Stahlzarge mit Stahltürblatt, 2-flüglig, 2,50x2,135m - KG	3,00				Stck.	3.800,00 €	11.400,00 €			
			Innentür T30-RS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 1,135x2,26m - Klassen, WC etc.	21,00				Stck	2.000,00 €	42.000,00 €			
			Innentür T30-RS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 2-flg., 2,00x2,26m - Klassen, WC etc.	2,00				Stck	5.200,00 €	10.400,00 €			
			Innentür VD SS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 1,135x2,26m - Klassen, WC etc.	39,00				Stck	1.700,00 €	66.300,00 €			
			Innentür VD SS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 2-flg., 1,88x2,26m - Klassen, WC etc.	1,00				Stck	2.800,00 €	2.800,00 €			
			Innentür VD, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 1,135x2,26m - Klassen, WC etc.	53,00				Stck	1.300,00 €	68.900,00 €			
			Innentür VD, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 0,885x2,26m - Klassen, WC etc.	22,00				Stck	1.100,00 €	24.200,00 €			
			Innentür T30-RS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 1,31x2,26m - Turnhalle		2,00			Stck	2.400,00 €		4.800,00 €		
			Innentür VD SS, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 1,01x2,135m - Turnhalle		18,00			Stck	1.500,00 €		27.000,00 €		
			Innentür VD, Stahlzarge mit Holztürblatt, 1-flg., 0,885x2,135m - Turnhalle		6,00			Stck	1.000,00 €		6.000,00 €		
			Sporthallentür T30-RS, Türblatt mit Glasausschnitt, 2-flg., 2,01x2,26m - Turnhalle		2,00			Stck	8.000,00 €		16.000,00 €		
			Geräteraumtor, 2,45x3,00m - Turnhalle		2,00			Stck	10.200,00 €		20.400,00 €		
			Geräteraumtor, 2,45x4,00m - Turnhalle		2,00			Stck	13.500,00 €		27.000,00 €		
			T30 Alu-Glas Brandschutzelemente	190,00	14,00			m²	850,00 €	161.500,00 €	11.900,00 €		
			F30 Alu-Glas Rauntrennwände	500,00				m²	760,00 €	380.000,00 €			
			Alu-Glas Rauchschutzelemente mit VD-Türen	180,00				m²	650,00 €	117.000,00 €	0,00 €		
			Festverglasung 1,50x1,80m		1,00			Stck	2.000,00 €		2.000,00 €		
	345	Innenwandbekleidungen	Innenputzarbeiten auf Mauerwerk	1.000,00				m²	45,00 €	45.000,00 €			
			Innenputzarbeiten auf Betonwänden	9.200,00	1.300,00			m²	45,00 €	414.000,00 €	58.500,00 €		
			Innenanstricharbeiten Wände	11.200,00	1.650,00			m²	11,00 €	123.200,00 €	18.150,00 €		
			Lackierarbeiten Stahlgeländer	355,00	58,00			lfdm	50,00 €	17.750,00 €	2.900,00 €		
			Lackierarbeiten Stahlzargen	161,00	28,00			Stck.	75,00 €	12.075,00 €	2.100,00 €		
			Wandfliesen Küche - incl. Kleber & Abdichtung	280,00				m²	200,00 €	56.000,00 €			
			Wandfliesen WC - incl. Kleber & Abdichtung	700,00	520,00			m²	150,00 €	105.000,00 €	78.000,00 €		
	346	Elementierte Innenwände	WC - Trennwand, 1- Teilige Kabinenanlage	4,00	3,00			Stck.	1.000,00 €	4.000,00 €	3.000,00 €		
			WC - Trennwand, 2- Teilige Kabinenanlage	4,00	1,00			Stck.	1.600,00 €	6.400,00 €	1.600,00 €		
			WC - Trennwand, 5- Teilige Kabinenanlage	12,00				Stck.	3.500,00 €	42.000,00 €			
350 Decken										2.356.400,00 €	112.290,00 €		
	350	Decken	siehe Baumeisterarbeiten KGr. 300										
	352	Deckenbeläge	Schwimmender Zementestrich CT-F5 mit TSD	7.500,00	280,00			m²	45,00 €	337.500,00 €	12.600,00 €		
			Bitum. Abdichtung auf Stahlbetondecken	3.250,00	235,00			m²	18,00 €	58.500,00 €	4.230,00 €		
			Fliesenbelag Treppenhäuser - Treppenlauf pro Geschoss	11,00	2,00			psch.	10.500,00 €	115.500,00 €	21.000,00 €		
			Fliesenbelag Haupttreppe Aula - Treppenlauf pro Geschoss	3,00				psch.	13.000,00 €	39.000,00 €			
			Feinsteinzeug- Solnhofner-Fliesen incl. Kleber & Abdichtung	800,00	70,00			m²	120,00 €	96.000,00 €	8.400,00 €		
			Bodenfliesen Küche/WC incl. Kleber & Abdichtung	520,00	210,00			m²	150,00 €	78.000,00 €	31.500,00 €		
			Eiche-Hirnholzparkett - Werkräume	180,00				m²	150,00 €	27.000,00 €			
			Terrazzoboden Aula - EG	365,00				m²	180,00 €	65.700,00 €			
			Linoleum - Böden incl. Sockelleisten	5.600,00				m²	60,00 €	336.000,00 €			
			Parkett - Bühne	100,00				m²	160,00 €	16.000,00 €			
			Flachdach-Terrassen	540,00				m²	520,00 €	280.800,00 €			
			Geländer - Flachdach-Terrassen	80,00				lfdm	260,00 €	20.800,00 €			
	353	Deckenbekleidungen	Gipskarton-Akustikdecken einschl. Anschlüsse/UK/Revisionsklappen	8.200,00	320,00			m²	95,00 €	779.000,00 €	30.400,00 €		
			Innenanstricharbeiten Decken	8.200,00	320,00			m²	13,00 €	106.600,00 €	4.160,00 €		
			Deckenstrahl-Heizdecken - siehe KGr. 400 - tga										
360 Dächer										1.079.000,00 €	341.400,00 €		
	361	Dachkonstruktionen	Walmdach: Holz-Sparrendach auf Hauptgebäude, Schalung, Unterspannbahn (Sparren/Pretten/Stützen)	2.200,00				m²	160,00 €	352.000,00 €			
	362	Dachfenster, Dachöffnungen	Alu Pfosten-Riegel Oberlichtanlagen inkl. RWA + Sonnenschutzverglasung - 3 Stck.	210,00				m²	1.800,00 €	378.000,00 €			
			Dachaufstieg für Wartung Dach	2,00				Stck.	4.500,00 €	9.000,00 €			
			Dachausstieg für Wartung Flachdach Turnhalle		1,00			Stck.	3.800,00 €		3.800,00 €		
	363	Dachbeläge	Bördelfalzeindeckng incl. Abdichtung, trittfester Dämmung, Entwässerung etc.	2.200,00				m²	150,00 €	330.000,00 €			
			Secuantensystem	1,00	1,00			psch.	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €		
			Flachdach - extensive Begrünung Turnhalle		1.170,00			m²	280,00 €		327.600,00 €		
370 Baukonstruktive Einbauten										1.655.806,32 €	329.200,00 €		
	371	Allgemeine Einbauten											
			Wandverkleidung Flur-Klassenzimmer - Garderobe, Schuhablage, Sitzbank, Akustikelement, F30-Sichtfenster	34,00				Stck.	19.665,48	668.626,32 €			

			Waschbeckenrückwand - Klassenzimmer, Fachräume	39,00				Stck.		1.200,00	46.800,00 €				
			Akustik - Brüstungsverkleidung - Klassenzimmer	168,00				lfdm		460,00	77.280,00 €				
			Akustik Wandverkleidungen	320,00				m²		350,00	112.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Küchenzeile Lehrerrzimmer	1,00				psch.		8.000,00	8.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Einbauküche Schülercafe	1,00				psch.		15.000,00	15.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Schränke, Sideboards, Regale - Verwaltung, Lehrerrzimmer, Rektor	1,00				psch.		55.000,00	55.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Silentium	1,00				psch.		20.000,00	20.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Bühnenausstattung, Bühnenpodest	1,00				psch.		45.000,00	45.000,00 €				
			Einbaumöblierung - Reflektoren Bühne	1,00				psch.		15.000,00	15.000,00 €				
			Verdunklungsvorhänge Klassenzimmer	1.700,00				m²		65,00	110.500,00 €				
			Prallwandverkleidung Turnhalle		370,00			m²		220,00		81.400,00 €			
			Zulage Prallwandverkleidung Türen Turnhalle		1,00			m²		5.000,00		5.000,00 €			
			Akustikwandverkleidung Heraklith Turnhalle		200,00			m²		120,00		24.000,00 €			
372	Besondere Einbauten														
			Bodentreppe für Wartung Flachdach Turnhalle		1,00			Stck.		2.500,00 €		2.500,00 €			
			Trennvorhang Turnhalle		1,00			psch.		65.000,00 €		65.000,00 €			
373	Sportgeräte Festeinbauten - Turnhalle														
			Schutznetz Turnhalle		1,00			psch.		3.400,00 €		3.400,00 €			
			Hülsenreck-Einrichtung		2,00			psch.		4.800,00 €		9.600,00 €			
			Multi-Cross - Sprossenwand Einrichtung		2,00			psch.		4.700,00 €		9.400,00 €			
			Multi-Motion-Center - Kletterstangenanlage Einrichtung		1,00			psch.		6.000,00 €		6.000,00 €			
			Slackline Einrichtung		1,00			psch.		500,00 €		500,00 €			
			Multischaukel Einrichtung		1,00			psch.		25.000,00 €		25.000,00 €			
			Basketball Wandgerüst Einrichtung		6,00			psch.		3.250,00 €		19.500,00 €			
			Handballtore Einrichtung		6,00			psch.		1.100,00 €		6.600,00 €			
			Volleyball Einrichtung		1,00			psch.		8.000,00 €		8.000,00 €			
			Netz- und Pferdeanker Einrichtung		1,00			psch.		7.500,00 €		7.500,00 €			
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		Galerie - Stahlstabgeländer <i>gerade</i> mit Handlauf		40,00			lfdm		900,00 €		36.000,00 €			
			Galerie - Stahlstabgeländer <i>geschwungen</i> mit Handlauf	100,00				lfdm		1.100,00 €	110.000,00 €				
			Treppenhaus-Stabstahlgeländer mit Handlauf	254,00	18,00			lfdm		1.100,00 €	279.400,00 €	19.800,00 €			
			Mobile Trennwand zwischen Aula und Bühne	1,00				psch.		60.000,00 €	60.000,00 €				
379	Medientechnik		Medientechnik - Kostenberechnung von ENT vom 08.03.2020								33.200,00 €				
<b>390 Sonstige Maßnahmen Baukonstruktion</b>												<b>735.610,00 €</b>	<b>195.380,00 €</b>		
	391	Baustelleneinrichtung	Baustelleneinrichtung - Lagerflächen, Baustellenzufahrt, Baustrom, Bauwasser, Bauleitungsbüro, Beleuchtung, Sanitärcontainer, 1. Hilfe-Container	0,75	0,20	0,05	KGr. 250	psch.		200.000,00 €	150.000,00 €	40.000,00 €	10.000,00 €		
			Bauzaun - Aufstellen, Vorhaltung, Rückbau	0,75	0,20	0,05	KGr. 250	psch.		35.000,00 €	26.250,00 €	7.000,00 €	1.750,00 €		
			Baustelleneinrichtung Abbruch, Verbau, Baumeister	0,75	0,20	0,05	KGr. 250	psch.		50.000,00 €	37.500,00 €	10.000,00 €	2.500,00 €		
	392	Gerüste	Fassadengerüst - 4 Wochen Grundvorhaltezeit	4.560,00	1.300,00			m²		30,00 €	136.800,00 €	39.000,00 €			
			Vorhaltung Fassadengerüst in Wochen	319.200,00	67.600,00			m²Wo		0,55 €	175.560,00 €	37.180,00 €			
			Raumgerüst mit Arbeitsplattform Lichthöfe	3,00	1,00			psch.		16.000,00 €	48.000,00 €	16.000,00 €			
			Vorhaltung Raumgerüst in Wochen	90,00	30,00			StckWo		300,00 €	27.000,00 €	9.000,00 €			
			Gerüsttreppentürme	2,00	2,00			Stck.		3.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €			
			Vorhaltung Gerüsttreppenturm in Wochen	140,00	104,00			StckWo		50,00 €	7.000,00 €	5.200,00 €			
			Lastenaufzug	1,00				psch.		10.000,00 €	10.000,00 €				
			Vorhaltung Lastenaufzug in Wochen	40,00				StckWo		350,00 €	14.000,00 €				
	397	Zusätzliche Maßnahmen	Baufeereinigung	0,75	0,20	0,05	KGr. 252	psch.		70.000,00 €	52.500,00 €	14.000,00 €	3.500,00 €	KGr. 252	
	399	Baukonstruktion, sonstiges	Schließanlage	0,75	0,20	0,05	KGr. 252	psch.		60.000,00 €	45.000,00 €	12.000,00 €	3.000,00 €	KGr. 252	
<b>300 Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019</b>															
<b>Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent</b>															
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>												<b>6.557.777,63 €</b>	<b>934.701,30 €</b>	<b>112.493,47 €</b>	<b>7.604.972,40 €</b>
<b>410 Abwasser-, Wasser- u. Gasanlagen</b>												<b>564.328,94 €</b>	<b>168.135,10 €</b>	<b>27.873,37 €</b>	<b>760.337,41 €</b>
	411	Abwasseranlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								108.688,65 €	37.797,97 €	5.761,98 €		152.248,60 €
	412	Wasseranlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								438.480,49 €	125.636,63 €	15.007,09 €		579.124,21 €
	413	Gasanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								2.499,00 €	773,50 €	2.082,50 €		5.355,00 €
	419	Abwasser-, Wasser- u. Gasanlagen, sonstiges	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								14.660,80 €	3.927,00 €	5.021,80 €		23.609,60 €
<b>420 Wärmeversorgungsanlagen</b>												<b>1.225.329,91 €</b>	<b>180.101,74 €</b>	<b>49.300,51 €</b>	<b>1.454.732,16 €</b>
	421	Wärmeerzeugungsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								214.795,00 €	24.395,00 €	24.752,00 €		263.942,00 €
	422	Wärmeverteilnetze	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								275.037,56 €	71.787,94 €	10.595,76 €		357.421,26 €
	423	Raumheizflächen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								682.030,65 €	73.506,30 €	7.973,00 €		763.509,95 €
	429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								53.466,70 €	10.412,50 €	5.979,75 €		69.858,95 €
<b>430 Lüftungsanlagen</b>												<b>1.252.510,70 €</b>	<b>110.961,55 €</b>	<b>3.443,86 €</b>	<b>1.366.916,11 €</b>
	431	Lüftungsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020 - abzgl. Brandschutzklappen Klassenzimmer (116.620,00 €) - geändertes Brandschutzkonzept</i>								1.143.911,30 €	109.236,05 €	2.194,36 €		1.255.341,71 €
	434	Kälteanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								11.019,40 €	0,00 €	0,00 €		11.019,40 €
	439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								97.580,00 €	1.725,50 €	1.249,50 €		100.555,00 €
<b>440 Starkstromanlagen</b>												<b>1.947.461,34 €</b>	<b>381.488,29 €</b>	<b>23.619,34 €</b>	<b>2.352.568,97 €</b>
	442	Eigenstromversorgungsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								105.469,70 €	152.317,62 €	0,00 €		257.787,32 €
	443	Niederspannungsschaltanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								45.190,35 €	0,00 €	8.015,46 €		53.205,81 €
	444	Niederspannungsinstallationsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								670.898,20 €	110.542,43 €	13.967,63 €		795.408,26 €
	445	Beleuchtungsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								956.456,55 €	110.531,96 €	815,15 €		1.067.803,66 €
	446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								39.815,14 €	8.096,28 €	0,00 €		47.911,42 €
	449	Starkstromanlagen, sonstiges	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								16.731,40 €	0,00 €	821,10 €		17.552,50 €
	440	Medientechnik	<i>Kostenberechnung ENT vom 08.03.2020</i>								112.900,00 €	0,00 €	0,00 €		112.900,00 €
<b>450 Fernmelde- u. inform.techn. Anlagen</b>												<b>682.129,56 €</b>	<b>56.048,86 €</b>	<b>8.256,39 €</b>	<b>746.434,81 €</b>
	451	Telekommunikationsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								24.842,44 €	0,00 €	0,00 €		24.842,44 €
	452	Such- und Signalanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								18.481,57 €	2.257,43 €	3.961,68 €		24.700,68 €
	453	Zeitdienstanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								10.779,02 €	2.216,97 €	0,00 €		12.995,99 €
	454	Elektroakustische Anlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								69.218,06 €	4.684,44 €	0,00 €		73.902,50 €
	455	Fernseh- und Antennenanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								0,00 €	0,00 €	1.724,31 €		1.724,31 €
	456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								222.943,52 €	19.683,91 €	0,00 €		242.627,43 €
	457	Übertragungsnetze	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								124.694,15 €	11.146,85 €	2.570,40 €		138.411,40 €
	459	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020</i>								1.570,80 €	659,26 €	0,00 €		2.230,06 €
	450	Medientechnik	<i>Kostenberechnung von ENT vom 08.03.2020</i>								209.600,00 €	15.400,00 €	0,00 €		225.000,00 €
<b>460 Förderanlagen</b>												<b>228.574,90 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>228.574,90 €</b>
	461	Aufzugsanlagen	<i>Kostenberechnung tga vom 05.03.2020 - abzgl. 2. Aufzug (104.374,90 €) - geändertes Brandschutzkonzept</i>								104.374,90 €	0,00 €	0,00 €		104.374,90 €

460	Medientechnik	Kostenberechnung von ENT vom 08.03.2020								124.200,00 €	0,00 €	0,00 €		124.200,00 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen									452.769,52 €	0,00 €	0,00 €		452.769,52 €
	471	Kücheneinrichtung	Kostenberechnung IB Drexel vom 03.03.2020							341.956,02 €	0,00 €	0,00 €		341.956,02 €
		Kücheneinrichtung Optional	Wasserspender-Stationenen - Kostenberechnung IB Drexel vom 03.03.2020							15.172,50 €	0,00 €	0,00 €		15.172,50 €
		Kücheneinrichtung Optional	Caterer Bereich - Pausenverkauf - Kostenberechnung IB Drexel vom 03.03.2020							46.437,37 €	0,00 €	0,00 €		46.437,37 €
		Kücheneinrichtung Optional	Kleininventar NEU (Bestand) - Kostenberechnung IB Drexel vom 03.03.2020							20.209,77 €	0,00 €	0,00 €		20.209,77 €
	475	Feuerlöschanlagen	Kostenberechnung tga vom 03.03.2020							27.809,81 €	0,00 €	0,00 €		27.809,81 €
	479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges	Kostenberechnung tga vom 03.03.2020							1.184,05 €	0,00 €	0,00 €		1.184,05 €
480	Gebäudeautomation									204.672,76 €	37.965,76 €	0,00 €		242.638,52 €
	481	Gebäudeautomation	Kostenberechnung tga vom 03.03.2020							204.672,76 €	37.965,76 €	0,00 €		242.638,52 €
400	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
500	Außenanlagen		Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 = 1.705.600,00 €						1.705.600,00 €				1.705.600,00 €	
510	Geländeflächen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	510	Geländeflächen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
520	Befestigte Flächen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	520	Befestigte Flächen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	530	Baukonstruktionen in Außenanlagen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen									198.988,95 €	36.492,54 €	8.075,34 €		243.556,83 €
	541	Abwasseranlagen	Kostenberechnung tga vom 03.03.2020							180.975,20 €	33.034,40 €	4.617,20 €		218.626,80 €
	546	Starkstromanlagen	Kostenberechnung tga vom 03.03.2020							16.213,75 €	3.458,14 €	3.458,14 €		23.130,03 €
	540	Medientechnik	Kostenberechnung ENT vom 08.03.2020							1.800,00 €	0,00 €	0,00 €		1.800,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	550	Einbauten in Außenanlagen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
560	Wasserflächen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	560	Wasserflächen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	570	Pflanz- und Saatflächen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
590	Sonstige Außenanlagen									0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
	590	Sonstige Außenanlagen								0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
500	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
600	Ausstattung									1.481.403,92 €	105.000,00 €	42.000,00 €		1.628.403,92 €
610	Ausstattung									1.481.403,92 €	105.000,00 €			
	610	Allgemeine Ausstattung	Möblierung Stapelstuhl - Pausenhalle + Speiseraum	462,00				Stck.	75,00	34.650,00 €				
			Möblierung Schülerstuhl - Freischwinger, stapelbar - Klassenraum, Musik, Ausweichräume, Mittagsbetreuung	888,00				Stck.	110,00	97.680,00 €				
			Möblierung Schülerstuhl höhenverstellbar - Freischwinger, stapelbar - Klassenraum	204,00				Stck.	130,00	26.520,00 €				
			Möblierung Lehrerdrehstuhl - Klassenraum	38,00				Stck.	200,00	7.600,00 €				
			Möblierung Schülerdrehstuhl - Informatik, EDV	40,00				Stck.	170,00	6.800,00 €				
			Möblierung Schülerstuhl - Freischwinger - Lernlandschaften	154,00				Stck.	110,00	16.940,00 €				
			Möblierung Lehrerstuhl - Lehrerzimmer, Verwaltung	50,00				Stck.	300,00	15.000,00 €				
			Möblierung Klapptische - Pausenhalle + Speiseraum	74,00				Stck.	420,00	31.080,00 €				
			Möblierung Einzeltische Schüler - Klassenraum, Musik, Ausweichräume, Mittagsbetreuung - 65x75cm	345,00				Stck.	120,00	41.400,00 €				
			Möblierung Tische Zweisitzer Schüler - Klassenraum - 65x150cm	222,00				Stck.	210,00	46.620,00 €				
			Möblierung Einzeltische Schüler - höhenverstellbar - Klassenraum - 65x75cm	36,00				Stck.	200,00	7.200,00 €				
			Möblierung Tische Zweisitzer Schüler höhenverstellbar - Klassenraum - 65x150cm	99,00				Stck.	300,00	29.700,00 €				
			Möblierung Lehrerpult - Klassenraum	24,00				Stck.	500,00	12.000,00 €				
			Möblierung Freiformtisch - Lernlandschaften	32,00				Stck.	120,00	3.840,00 €				
			Möblierung Tisch - Lehrerzimmer, Verwaltung	24,00				Stck.	500,00	12.000,00 €				
			Möblierung Schülertisch - Werkbank	30,00				Stck.	800,00	24.000,00 €				
			Möblierung Einzeltische Schüler - EDV - 65x75cm	40,00				Stck.	180,00	7.200,00 €				
			Möblierung - Lagerräume - offene Regale - KG	1,00				psch.	20.000,00	20.000,00 €				
			Möblierung - Bibliothek	1,00				psch.	35.000,00	35.000,00 €				
			Möblierung - Sofa	10,00				Stck.	1.200,00	12.000,00 €				
			Möblierung - Schränke, Regale, Sideboards - alle Nebenräume	1,00				psch.	150.000,00	150.000,00 €				
			Klassenzimmer - Schrankelement Rückwand - Lose Möblierung	24,00				Stck.	5.397,84	129.548,16 €				
			Klassenzimmer - Medienboards	24,00				Stck.	1.780,24	42.725,76 €				
			Infowand Eingang, Verwaltung	4,00				psch.	1.200,00	4.800,00 €				
			Tüschilder	1,00				psch.	8.000,00	8.000,00 €				
			Orientierungsbeschilderung	1,00				psch.	10.000,00	10.000,00 €				
			Lichtbildleinwände	5,00				Stck.	900,00	4.500,00 €				
	611	Sportgeräte Bewegliche Ausstattung - Turnhalle	Umkleidenbänke und Spind			1,00		psch.	30.000,00 €		30.000,00 €			
			Bewegliche Geräte - noch keine Angaben seitens Nutzer ! Aus Bestand ?			1,00		psch.	55.000,00 €		55.000,00 €			
			Klein- und Handgeräte - noch keine Angaben seitens Nutzer ! Aus Bestand ?			1,00		psch.	12.000,00 €		12.000,00 €			
			Sonstige Ausstattung - Krankenliege, Verbandsschrank			1,00		psch.	8.000,00 €		8.000,00 €			
	612	Medientechnik - Digitale Klassenzimmerausstattung	Kostenberechnung von ENT vom 08.03.2020							644.600,00 €				
600	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
Summe Kostengruppe 200 - 600										29.298.360,87 €	4.610.476,30 €	884.140,47 €	2.808.500,00 €	37.601.477,64 €

700	Baunebenkosten		25 % aus KGR. 200 - 600		7.324.590,22 €	1.152.619,08 €	221.035,12 €	100.000,00 €	8.798.244,41 €					
		SiGeKo												
		Tragwerkplaner (Statik)												
		Fachplaner Sanitär												
		Fachplaner Elektro												
		Bodengutachter												
		Kampfmittel												
		Schadstoffgutachten												
		Obel Architekten												
700	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
Gesamtkosten KGr. 100 - 700					Kostenberechnung nach DIN 276 - Ohne Berücksichtigung eines Preisindex, Kosten zum gegenwärtigen Zeitpunkt 04.03.2020					36.622.951,09 €	5.763.095,38 €	1.105.175,59 €	2.908.500,00 €	46.399.722,05 €
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019													
	Differenz - Kostenschätzung OA vom 17.05.2019 in Prozent													
Gesamtkosten KGr. 100 - 700					Kostenberechnung mit geschätztem Preisindex i.H. von 3% pro Jahr - Haushalt - Aufteilung überschlägig auf 3 Jahre Bauzeit mit gesamt 6%					38.380.852,74 €	6.039.723,95 €	1.158.224,02 €	2.908.500,00 €	48.487.300,71 €